



Styresak 009-2021

Orienteringssak - Samhandlingshelsehus - status

Saksbehandler: Gro Ankill
Dato dok: 08.02.2021
Møtedato: 18.02.2021
Vår ref: 2020/4088

Vedlegg (t): Referat styringsgruppemøte Nytt helsehus i Bodø, 01.02.2021

Vedlegg (ikke tr): [Styresak 089-2020 Mulighetsstudien Samhandlingshelsehus i Bodø – videreføring](#)

Innstilling til vedtak:

1. Styret tar saken til orientering

Bakgrunn:

I november 2020 behandlet styret sak 089-2020 *Mulighetsstudien Samhandlingshelsehus i Bodø – videreføring* og ba administrerende direktør om å foreta utredning av mulige bærekraftige eierskaps- og finansieringsløsninger for Samhandlingshelsehus plassert ved Nordlandssykehuset HF somatiske sykehus i Bodø sentrum. Sentrale spørsmål som skulle belyses i en slik utredning er blant annet hvordan Nordlandssykehuset skal kunne frembringe nødvendig egenkapital og/eller lånekapital, og hvorvidt det vil være økonomisk bærekraftig driftsøkonomi i konseptet for Nordlandssykehuset HF.

Den 1. februar ble det avholdt styringsgruppemøte for prosjektet «Nytt helsehus i Bodø» med representanter fra Nordlandssykehuset og Bodø kommune. I dette møtet varslet Bodø kommune et prekært behov for etablering av helsehus med omgående start av prosjektering. Bodø kommune viser til at tomten ved Nordlandssykehuset er egnet, men at det også foreligger bedre alternativer. Videre gir Bodø kommune tilbakemelding om at de ikke har mulighet til å stå for de totale investeringskostnadene ved eventuelt prosjekt med tilbakeleie til Nordlandssykehuset.

Nordlandssykehuset har per i dag ikke mulighet til å bidra med finansiering til etablering av felles helsehus, og kan heller ikke imøtekomme Bodø kommunes behov for rask avklaring av tomt.

Konklusjon etter møtet med Bodø kommune er at partene er enige om at plan om etablering av felles helsehus på parkeringstomten ved Nordlandssykehuset sentrum legges bort. Partene er videre enige om at tanken om felles helsehus fremdeles er god, og at saken vurderes på nytt ved neste større utbygging som er egnet for å romme et slikt felles prosjekt.

 bodø KOMMUNE	Prosjektstyringssystem	Dok. nr. 10 31
	Møtereferat	

Prosjektnr/navn		:	Nytt Helsehus i Bodø		Arkiv	:
Møtetype		:	Styringsgruppemøte		Nr.	: x
Tid, sted		:	01.02.21, Bodø		Ref.	: KHK
Tilstede			Firma/Organisasjon		Tilstede	
Rolf Kåre Jensen			Bodø kommune		X	
Paul Martin Strand			Nordlandssykehuset		X	
Bernt Toldnes			Nordlandssykehuset		X	
Arne Myrland			Bodø kommune		X	
Kai Haakon Kristensen			Bodø kommune		X	
Fordeling: Mail						
Neste møte:			Sted: Bodø			
Post	Sak				Frist/ansvar	
1.	Oppsummering av status fra BK og NLSH vedrørende et eventuelt felles helsehus på Parkeringstomta ved NLSH. BKs status Bodø kommune siden avslutningen av partenes felles mulighetsstudium (Nytt Helsehus i Bodø) arbeidet med en dypere forståelse for sine behov samt en lokasjonsvurdering for et eget helsehus skulle en ikke få til en løsning på tomten ved NLSH. Behovet som søkes løst for Bodø kommune er prekært og en er nødt til å starte prosjektering omgående. Lokasjonsvurderingene viser at tomten ved NLSH er egnet, men der foreligger alternativer som er bedre. Bodø Kommune er orientert av NLSH HF om at NLSH HF ikke har tilstrekkelig egenkapital til å inngå i det planlagte samarbeidet innen slik tidshorisont som Bodø Kommune nå forutsetter'. Videre har ikke Bodø kommune mulighet til å stå for de totale investeringskostnader skulle en tenke et prosjekt med tilbakeleie til NLSH. Bodø kommune må realisere sitt prosjekt og heller til at det er naturlig å avslutte samarbeidet om dette felles helsehus. NLSHs status NLSHs status er at der i overskuelig fremtid ikke er friske investeringsmidler å hente for en utbygging på tomten ved Nordlandssykehuset i Bodø. En slik utbygging kompliseres ved at dagens parkering også må løses i et eventuelt nytt prosjekt. En antar at et parkeringsanlegg vil koste omkring 200 mill. kr. Dette er investeringskostnader NLSH ikke ser muligheter til å finansiere.					

 bodø KOMMUNE	Prosjektstyringssystem	Dok. nr. 10 31
	Møtereferat	

	Ved oppstart av mulighetsstudiet tok en sikte på å etablere et volum på prosjektet som kunne vekke nasjonal interesse og deretter direkte statlig finansiering. Dette forsøk nådde ikke frem. Det er henvendelser fra enkelte private aktører som kunne tenkt seg å være leietakere i et eventuelt felles helsehus. NLSHs status oppsummeres med at en ser ikke mulighet til å fremskaffe finansiering eller at en kan imøtekomme Bodø kommunes behov for en rask avklaring av tomt. Konklusjon: Partene er enige om at en legger bak seg forsøket med å etablere et felles helsehus på parkeringstomten ved Nordlandssykehuset i Bodø.	
2.	Videre samarbeid. Bodø kommune og NLSH samarbeider godt i dag og partene ønsker å videreføre dette i fremtiden. Tanken om et felles helsehus er fremdeles god, og en velger å ikke legge denne tanke bort. Partene var enig i at en skal forsøke på nytt ved neste større utbygging som kan romme et slik prosjekt.	

Vedlegg til
referatet